



NEWTOWN 8



Vị trí trung tâm phát triển

New Town 8 tọa lạc tại trung tâm thị xã Tân Uyên, khu vực đang phát triển rất năng động. Thời gian qua, Tân Uyên nổi lên như địa chỉ hấp dẫn hàng đầu dành cho các nhà đầu tư trong và ngoài nước đến mở nhà máy, cơ sở kinh doanh, qua đó thu hút hàng chục ngàn lao động từ khắp nơi đến làm ăn, sinh sống. Cùng với đó, tất cả các lĩnh vực đời sống, xã hội, văn hóa, giáo dục, y tế, giải trí... của Tân Uyên cũng phát triển bùng nổ, đáp ứng đầy đủ mọi nhu cầu của người dân và đông đảo các doanh nhân, chuyên gia làm việc trong các khu công nghiệp. Điều này mang lại giá trị gia tăng to lớn cho lĩnh vực bất động sản mà New Town 8 là tâm điểm thu hút sự chú ý của các nhà đầu tư lẫn những người có nhu cầu ở thật.

Vị trí: Liên kề đường ĐT 747, P. Uyên Hưng, TX Tân Uyên, Bình Dương

Quy mô: 7,95 ha

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Xây dựng Phát triển Địa ốc Phú Thọ

Hợp tác đầu tư:

- Công ty cổ phần Phát triển Bất động sản Á Châu
- Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Nam Dương
- Công ty cổ phần UNILAND

Hạ tầng: Đường nội bộ rộng 13 – 33m, vỉa hè rộng thoáng, công viên, trường học, hệ thống điện, nước hiện đại,...







Đất vàng thương mại trung tâm

New Town 8 sở hữu vị trí vàng, liền kề Bệnh viện Đa khoa Tân Uyên, ngay mặt tiền đường ĐT 747 và trong khu vực trung tâm thị xã Tân Uyên, đồng thời kết nối trực tiếp với thành phố mới Bình Dương cũng như khu đô thị công nghiệp VSIP 2 sôi động... Ở vị trí này, các chủ nhân của New Town 8 có thể dễ dàng khai thác kinh doanh hàng loạt ngành nghề như nhà hàng, quán ăn, khách sạn, tiệm tạp hóa... đáp ứng nhu cầu của cư dân sinh sống trong dự án, khu vực xung quanh và hàng chục ngàn chuyên gia, doanh nhân đang làm việc trong các khu công nghiệp,... của thị xã Tân Uyên. Đó cũng là yếu tố then chốt giúp New Town 8 được đánh giá là "đất vàng" mà đông đảo khách hàng đều mong muốn được sở hữu.



Giao thông kết nối xuyên suốt

Bên cạnh việc tọa lạc ngay mặt tiền đường ĐT 747 rất thuận tiện di chuyển đến các trung tâm phát triển của tỉnh Bình Dương, New Town 8 còn sở hữu mạng lưới giao thông kết nối liên vùng đến TPHCM, Đồng Nai, Bình Phước... như đường ĐT 747A, ĐT 747B, ĐT 746... Nhờ đó, từ New Town 8, chỉ hơn 10 phút là đến được trung tâm thành phố mới Bình Dương, khu đô thị công nghiệp VSIP 2, cũng như trung tâm đô thị Thuận An đang phát triển sôi động.

Trong tương lai, khu vực New Town 8 tọa lạc còn được đầu tư thêm tuyến đường Vành đai 4, Vành đai Trong, đường ven sông Đồng Nai hay hệ thống taxi thủy trên sông Đồng Nai... hiện đại nhằm phục vụ nhu cầu giao thông của cư dân cũng như vận chuyển hàng hóa của doanh nghiệp đến thị trường tiêu thụ lớn nhất nước là TPHCM.



Quy hoạch chuẩn mực - hạ tầng chất lượng

New Town 8 được quy hoạch hợp lý với các dãy phố thương mại đan xen với mảng xanh vừa tạo sự thông thoáng vừa giúp các chủ nhân khai thác tối đa lợi thế kinh doanh thương mại của mỗi căn nhà. Ngoài ra New Town 8 được thiết kế và xây dựng hạ tầng hiện đại và đồng bộ đường nội rộng từ 13 - 33m trải thảm nhựa với vỉa hè rộng thoáng, nhiều cây xanh, với hệ thống điện, cấp - thoát nước riêng biệt. Đặc biệt, chủ đầu tư đã sử dụng những công nghệ mới để thi công nhằm đảm bảo sự bền vững và ổn định cho toàn bộ hệ thống hạ tầng của dự án.





Gia tăng giá trị bền vững

ích hợp một loạt lợi thế về vị trí, tiện ích, chất lượng hạ tầng..., với giá chỉ từ 680 triệu/nền, cùng với chính sách thanh toán linh hoạt, khuyến mãi hấp dẫn: khách hàng được tặng ngay 1000USD và tham gia chương trình rút thăm ngày mở bán với nhiều giải thưởng có giá trị như xe 1 Honda SH, 1 Xe Airblade xe 5 Sirius... New Town 8 hứa hẹn sẽ mang đến cho các chủ nhân những giá trị gia tăng bền vững dựa trên khả năng khai thác thương mại tuyệt vời. Bởi với sự phát triển nhanh chóng về mọi mặt của thị xã Tân Uyên nói riêng, Bình Dương nói chung, New Town 8 chắc chắn sẽ sớm trở thành một trung tâm kinh tế phục vụ nhu cầu giao dịch, thương mại dành cho các doanh nhân hàng đầu.



Chủ đầu tư

**CTY TNHH XÂY DỰNG PHÁT TRIỂN
ĐỊA ỐC PHÚ THỌ**

Hợp tác đầu tư

